

STADT MEERBUSCH

Der Stadtdirektor
Untere Bauaufsichtsbehörde



Fernsprecher: (021 50) 2051 - 56

Sachbearbeiter: **Herr Röhrig**

Sprechzeiten: Dienstag von 14-16.30 Uhr
Freitag von 8-12 Uhr

Aktenzeichen 63/III-501/79	NACHTRAGSGENEHMIGUNG	4005 Meerbusch 3, Gonellastr. 32-34 30.9.1980
Bauherr Gerhard Bachmann, Taubenacker 6, Meerbusch 3		
Baugrundstück Taubenacker 6	Antrag vom	
Gemarkung Lank	Flur 5	Flurstück 225
Bauvorhaben Anbau mit Unterkellerung an das Wohnhaus I. Nachtrag: Änderung des Kellergeschosses		

Anl.: 1 Gebührenbescheid
1 Bauzeichnung

I. Gemäß der §§ 80 (1) und 88 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen — Landesbauordnung — (BauO NW) in der Fassung vom 27. 1. 1970 (GV NW S. 96/SGV NW 232), geändert durch Gesetz vom 15. 7. 1976 (GV NW S. 264/SGV NW 232) wird unbeschadet der Rechte Dritter und vorbehaltlich etwa erforderlicher Genehmigungen anderer Behörden die Baugenehmigung erteilt, das vorgenannte Bauvorhaben entsprechend den geprüften Bauvorlagen und nach Maßgabe der nachfolgenden Auflagen und Bedingungen auszuführen.

II. Von den Bestimmungen/Festsetzungen --

III. Von den Bestimmungen/Festsetzungen --

wird Ausnahme zugelassen.

ist durch besonderen Befreiungsbescheid - mit Zustimmung des Regierungspräsidenten - Befreiung erteilt.

IV. Diese Nachtragsgenehmigung gilt nur in Verbindung mit der Baugenehmigung vom **8.2.80** Az. **63/III-501/79**
Sie erlischt mit der Gültigkeit der vorgenannten Baugenehmigung.

Die allgemeinen und besonderen Bedingungen der Baugenehmigung gelten auch für den Nachtrag.

V. Besondere Auflagen und Bedingungen

1. Die in grüner Farbe in die Bauvorlagen eingetragenen Änderungen und Ergänzungen sowie der Prüfbericht zur statischen Berechnung sind bei der Bauausführung zu beachten.

VI. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Baugenehmigung sowie gegen die Bedingungen und Auflagen dieser Baugenehmigung kann innerhalb eines Monats nach ihrer Zustellung Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich bei mir einzureichen oder zur Niederschrift auf Zimmer **6**, Verwaltungsgebäude Lank, Gonellastraße 32-34 zu erklären.

Falls die Frist durch das Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Verteiler:

- ☐ Bauherrn
☐ Staatliches Gewerbeaufsichtsamt, 4050 Mönchengladbach, Viktoriastraße 83



Im Auftrage

(Röhrig)
(Stadtbauamtmann)

STADT MEERBUSCH

Der Stadtdirektor
Untere Bauaufsichtsbehörde



Fernsprecher : (021 50) 2051 - 56

Sachbearbeiter : **Herr Röhrig**

Sprechzeiten : Dienstag von 14-16.30 Uhr
Freitag von 8-12 Uhr

Aktenzeichen 63/III-501/79	ROHBAUABNAHMESCHEIN		4005 Meerbusch 3, Gonellastr. 32-34 30.9.1980	
Bauherr Gerhard Bachmann, Taubenacker 6, Meerbusch 3				
Baugrundstück Taubenacker 6				
Gemarkung Lank		Flur 5	Flurstück 225	
Bauvorhaben Anbau mit Unterkellerung an das Wohnhaus				

Die Rohbauabnahme der obigen durch Bauschein vom **8.2.1980 und Nachtrag vom 30.9.1980**
genehmigten baulichen Anlage hat am **9.7.1980** stattgefunden.

Hierbei wurden ☒ keine ☐ folgende Mängel festgestellt.

Vorstehende Mängel sind bis zur Schlußabnahme zu beseitigen.

Mit den inneren und äußeren Putzarbeiten kann sogleich begonnen werden.

Zur Schlußabnahme, die rechtzeitig vor Abschluß der Arbeiten schriftlich unter Angabe des Zeitpunktes von dem an die bauliche Anlage abnahmebereit ist, beantragt werden muß, ist eine Bescheinigung des Bezirksschornsteinfegermeisters über die Benutzbarkeit der Schornsteine einschließlich der Anschlüsse beizubringen.

Die bauliche Anlage darf erst nach Aushändigung des Schlußabnahmescheines in Benutzung genommen werden.

Herrn/Frau/Frl./Firma/Belehrt

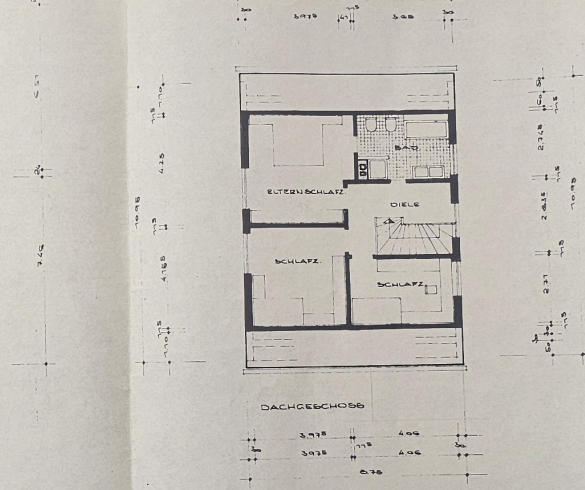
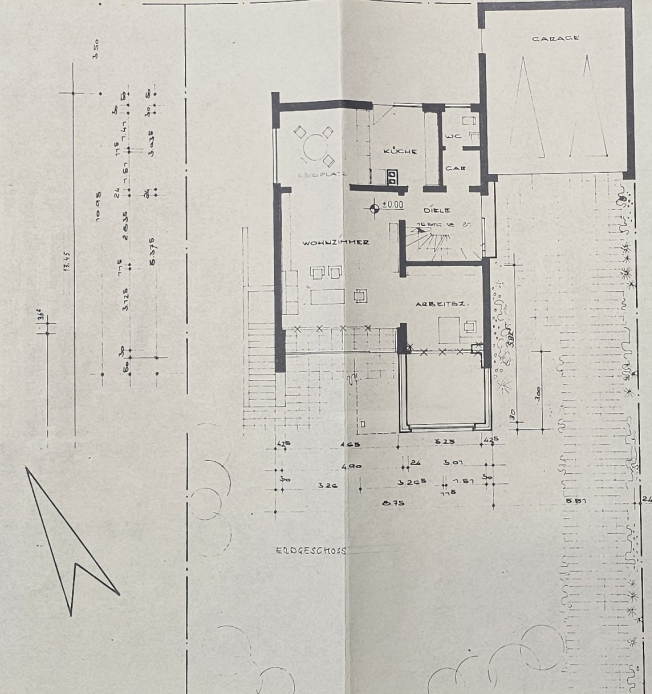
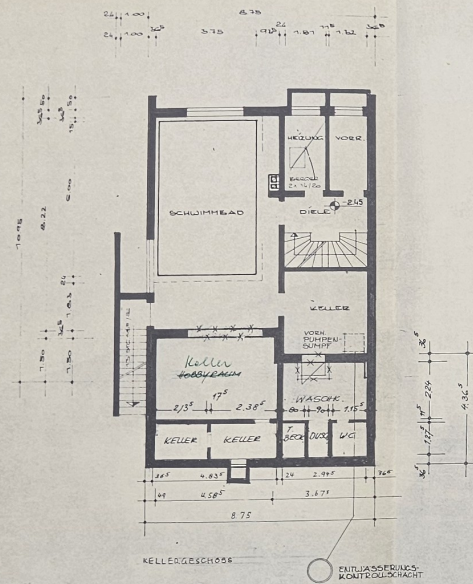
**Gerhard Bachmann
Taubenacker 6**

4005 Meerbusch 3

Im Auftrage :



(Röhrig)
Stadtbauamtmann



1. Nachtrag zum Bauschein
vom 8.2.1980

Stadt Meerbusch
Der Stadtdirektor
Unter Bauaufsichtsbehörde
1. und 2. öffentlich geprüft
K. 1. / Bauschein-Nr. 63/19.501/29

30.9.80
G. Bachmann
Stadtbaumeister

BAUVORHABEN
ANBAU AN EIN WOHNHAUS

BAUHERR: G. Bachmann
4005 MEERBUSCH, TAUBENACKER 6

BAUTEIL: MASSTAB
GRUNDRISS: 1:100

ROLF MIEKELEY - ARCHITEKT BDA
5880 LÜDENSCHIED BROCKHAUSER WEG 49
FERNSPRECHER 02351 - 51102 / 50450

LÜDENSCHIED 6 90
6 30
79 — C.K.